

17. Jahrgang

Ausgabetag: 16.04.2024

Nummer: 16

	Inhaltsverzeichnis	Seite/n
52.	Bekanntmachung der Informationsveranstaltung für Eltern vierjähriger Kinder	101
53.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 2. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr	102-103
54.	Bekanntmachung der 2. Änderung des Bebauungsplanes 217 im Stadtteil Efferen	104-106
55.	Öffentliche Zustellung	107
56.	Öffentliche Zustellung	108
57.	Öffentliche Zustellung	109
58.	Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 3. Sitzung des Verwaltungsrates	110-111

Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth
Der Bürgermeister
Rathaus
50351 Hürth

Jahres-Abo 25,00 € inkl. Porto
Einzelpreis 1,00 € inkl. Porto
Kündigung des Bezugs:
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.

Informationsveranstaltung für Eltern vierjähriger Kinder

§ 36 Schulgesetz NRW sieht vor, dass die Erziehungsberechtigten, deren Kinder in zwei Jahren eingeschult werden, über vorschulische Fördermöglichkeiten informiert werden.

Die Stadt Hürth lädt gemeinsam mit den Leitungen der Kindertageseinrichtungen und Grundschulen zu einer Informationsveranstaltung ein. Diese findet statt am

13. Mai 2024, 19:30 Uhr
im Forum des Ernst-Mach-Gymnasiums
Bonnstraße 64 - 66, 50354 Hürth

Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Die Anwesenheit der Kinder ist aufgrund der späten Uhrzeit nicht empfehlenswert und auch nicht erforderlich.

Hürth, 28.03.2024

Der Bürgermeister
In Vertretung

Jens Menzel
Erster Beigeordneter

Am Dienstag, den 23.04.2024 findet im Deutschordenssaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 2. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr mit folgender Tagesordnung statt:

Tagesordnung

A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Sport- und Bewegungspark hier: Information über die Beauftragung der Planungsleistungen und Stand der Vorplanung, Änderung der Bezeichnung
3	20. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Hürth "Niklausstraße" in Hürth-Sielsdorf hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
4	Bebauungsplan 111 „Niklausstraße“ hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
5	„Am alten Kreishaus“ im Stadtteil Hermülheim hier: Beschluss über die Projektidee „AGORA Hürth“ als planerische Zielsetzung für das Untersuchungsgebiet
6	Verkehrskonzept Efferen Hier: Bildung der Steuerungsgruppe
7	Sporthallensanierungskonzept und Liegenschaftsentwicklung am Albert-Schweitzer-Gymnasium hier: Beschluss über die Errichtung einer Sechsfeld-Sporthalle und Sachstand
8	Standorte für neue Massivbauten bzw. Containeranlagen zur Unterbringung von Flüchtlingen
9	Beschluss- und Antragskontrollliste 01/2024
10	Anträge
10.1	Pilotprojekt eines mit Solarmodulen überdachten Radweges, hier: Antrag der Fraktionen FDP/FWH vom 29.02.2024
10.2	Begrünung der Lärmschutzwand entlang der K2n und Austausch der beiden Schranken durch eine Grünpflanzung mit Findlingen bis zum Ende der Zweckbindung der Landesförderung, hier: Antrag der Fraktionen FDP/FWH vom

	29.02.2024
10.3	Zusätzliche Belegung des Löhrrerhofs durch die Prinzen гарде erst im Kulturausschuss beraten, wenn die Ergebnisse der Studie zum ISEK von Alt-Hürth vorliegen und die künftige Nutzung des Löhrrerhofs im Rahmen eines Gesamtkonzepts für Alt-Hürth im Rahmen des ISEK im PUV beraten wurde, hier: Antrag der Fraktionen FDP/FWH vom 07.04.2024
11	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
11.1	Sachstandsbericht zur Ausgleichsfläche und Überlaufparkplatz am Otto-Maigler-See
11.2	Vorgezogene Pflanzmaßnahmen auf stadteigenen Grundstücken im Rahmen des Grün- und Freiraumkonzeptes
11.3	Planung eines Kreisverkehrs an der K 14 (Horbeller Straße)/Krankenhausstraße Hier: aktueller Sachstand
11.4	Bericht über Schäden in Folge des Hochwassers an Gebäude der Stadt Hürth hier: Sachstand
11.5	Überprüfung von Pollern und Drängelgittern auf Fahrrad- und Fußwegen hier: Anfrage der Fraktionen FDP/FWH vom 07.04.2024
12	Anfragen und deren Beantwortung in öffentlicher Sitzung

B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
13	Zustimmung zur Durchführung eines Vergabeverfahrens hier: Verfahrensbetreuung für den Neubau mehrerer Sporthallen (Sporthallenkonzept)
14	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
14.1	Hermülheim- Voranfrage - Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit einer Tiefgarage - erneute Vorstellung
15	Anfragen und deren Beantwortung in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 04.04.2024

Gezeichnet:

Manfred Siry
(Ltd. Stadtbaudirektor)

2. Änderung Bebauungsplan 217 „Efferen-West“ im Stadtteil Efferen Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 27.02.2024 gemäß § 41 Abs. 2 Satz 1 Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV NRW Seite 666; SGV NRW 2023) – in der zum Zeitpunkt des Beschlusses geltenden Fassung – unter anderem folgende Beschlüsse gefasst:

- 1. Die Aufstellung gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 217 „Efferen-West“ für das Gebiet zwischen Nettgesweg und Umgehungsstraße Efferen im Neubaugebiet Efferen-West wird beschlossen. Maßgebend ist der im Plan „Wirkungsbereich BPL 217 2. Änderung „Efferen-West“ dargestellte Geltungsbereich, der Bestandteil dieses Beschlusses ist.**
- 2. Die Durchführung eines beschleunigten Verfahrens gemäß § 13a BauGB für die 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 217 „Efferen-West“ wird beschlossen. Der Beschluss erfolgt vorbehaltlich des Nachweises, dass die beabsichtigte Verkaufsflächenerweiterung nicht mit erheblich nachteiligen Umweltauswirkungen verbunden sein wird (Vorprüfung des Einzelfalles gem. UVPG), welcher durch die Vorhabenträgerin zu erbringen ist.**

Das Plangebiet der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 217 „Efferen-West“ wird gebildet aus den Flurstücken 1392 und 1394, Flur 2, der Gemarkung Efferen. Eine kartographische Übersicht des räumlichen Geltungsbereiches ist der Anlage zu entnehmen.

Für die Grundstücke zwischen der Efferener Straße/ K2 im Westen und dem Nettgesweg im Süden, sollen durch die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplanes 217 „Efferen-West“ vorrangig folgende planungsrechtlichen Ziele verfolgt werden:

- Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung des bestehenden Aldi-Lebensmittelmarktes unter Beibehaltung der äußeren Kubatur des Marktes
- Ausweisung eines sonstigen Sondergebietes gem. §11 Baunutzungsverordnung (BauNVO) für einen großflächigen Einzelhandelsbetrieb

Die allgemeine Vorprüfung des Einzelfalls gem. § 7 Abs. 1 UVPG ist zu dem Ergebnis gekommen, dass keine nachteiligen Umweltauswirkungen durch das Neubauvorhaben hervorgerufen werden, sodass keine Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung besteht.

Die 2. Änderung des Bebauungsplans 217 „Efferen-West“ wird somit gemäß § 13a BauGB im beschleunigten Verfahren ohne eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Der Flächennutzungsplan wird gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der 5. Berichtigung angepasst.

Auskünfte zur 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 217 erteilt Herr Müller vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 407 im IV. OG des Rathauses (Tel.: 02233/53-423, E-Mail: mmueller3@huerth.de). Erledigungen im Rathaus sind ausschließlich nach vorheriger Terminvereinbarung möglich.

Bekanntmachungsanordnung:

Der vom Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr in der Sitzung am 27.02.2024 gefasste Beschluss über die Aufstellung der 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. 217 „Efferen-West“ wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Hürth, den 12.04.2024



Dirk Breuer
Bürgermeister

Anlage

Wirkungsbereich BPL 217 2. Änderung „Efferen-West“ (Geltungsbereich)



 AMT FÜR PLANUNG, VERMESSUNG UND UMWELT			
Wirkungsbereich BPL 217 2. Änderung "Efferen-West"			
MASSTAB 1 : 5000		Januar 2024	
BEZUGSKOORDINATEN	DEPULT/DATUM	BEZUGSNETZ	BEZUGSKOORDINATEN
KARTIERSTADT		BEZUGSNETZ	BEZUGSKOORDINATEN

Öffentliche Zustellung

Der an Herrn Michael Hoffmann, zuletzt wohnhaft Wendelinusstraße 75, 50354 Hürth gerichtete Bescheid über die Freigabe und Ankündigung der Verwertung des sichergestellten Fahrzeugs mit dem amtlichen Kennzeichen BM-LN 1804 konnte nicht zugestellt werden, da der Aufenthaltsort des Empfängers unbekannt ist und nicht ermittelt werden konnte.

Der vorstehend bezeichnete Bescheid wird hiermit gemäß §10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz - LZG NRW) vom 07.03.2006 in der aktuell gültigen Fassung öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth, im Ordnungsamt, Zimmer 118, eingesehen bzw. abgeholt werden.

Der Tag der Bekanntgabe ist der 16.04.2024. Durch die öffentliche Bekanntmachung gilt der oben genannten Bescheid nach zwei Wochen nach dem Tag der Bekanntgabe als zugestellt. Durch die Zustellung wird die Rechtsbehelfsfrist von einem Monat in Gang gesetzt. Nach Ablauf der Rechtsbehelfsfrist wird der Bescheid bestandskräftig.

Hürth, den 12.04.2024

Der Erste Beigeordnete

gez. Jens Menzel

Öffentliche Zustellung

Der an den Halter/die Halterin des Fahrzeuges mit dem amtlichen Kennzeichen DY53 YKT gerichtete Aufforderung zur Abholung des Fahrzeuges und der Androhung der Verwertung des sichergestellten Fahrzeuges konnte nicht zugestellt werden, da der Aufenthaltsort des Empfängers / der Empfängerin unbekannt ist und nicht ermittelt werden konnte.

Der vorstehend bezeichnete Leistungsbescheid wird hiermit gemäß §10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz - LZG NRW) vom 07.03.2006 in der aktuell gültigen Fassung öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth, im Ordnungsamt, Zimmer 118, eingesehen bzw. abgeholt werden.

Der Tag der Bekanntgabe ist der 16.04.2024. Durch die öffentliche Bekanntmachung gilt der oben genannten Bescheid nach zwei Wochen nach dem Tag der Bekanntgabe als zugestellt. Durch die Zustellung wird die Rechtsbehelfsfrist von einem Monat in Gang gesetzt. Nach Ablauf der Rechtsbehelfsfrist wird der Bescheid bestandskräftig.

Hürth, den 11.04.2024

Der Beigeordnete

gez. Jens Menzel

Öffentliche Zustellung

Der an die Firma Prowona GmbH, zuletzt ansässig in der Oppenhoffallee 143 in 52066 Aachen gerichtete Bescheid über die Freigabe und Ankündigung der Verwertung des sichergestellten Fahrzeugs mit dem amtlichen Kennzeichen AC-P 616 konnte nicht zugestellt werden, da die Firma das Gewerbe abgemeldet hat.

Der vorstehend bezeichnete Bescheid wird hiermit gemäß §10 Verwaltungszustellungsgesetz für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz - LZG NRW) vom 07.03.2006 in der aktuell gültigen Fassung öffentlich zugestellt.

Der Bescheid kann im Rathaus der Stadt Hürth, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth, im Ordnungsamt, Zimmer 120, eingesehen bzw. abgeholt werden.

Der Tag der Bekanntgabe ist der 16.04.2024. Durch die öffentliche Bekanntmachung gilt der oben genannten Bescheid nach zwei Wochen nach dem Tag der Bekanntgabe als zugestellt. Durch die Zustellung wird die Rechtsbehelfsfrist von einem Monat in Gang gesetzt. Nach Ablauf der Rechtsbehelfsfrist wird der Bescheid bestandskräftig.

Hürth, den 11.04.2024

Der Beigeordnete

gez. Jens Menzel



BEKANNTMACHUNG

Die Sitzung Nr. 3/2024 des Verwaltungsrates der Stadtwerke Hürth wird am

Donnerstag, den 25.04.2024 um 18:15 Uhr

im Deutschordenssaal des Bürgerhauses,

Friedrich-Ebert-Str. 40, 50354 Hürth

stattfinden.

TAGESORDNUNG

A. Öffentliche Sitzung

- A.1. Begrüßung
- A.2. Feststellung der Tagesordnung
- A.3. Fragestunde der Einwohnerinnen und Einwohner
- A.4. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungsrates vom 07.03.2024, öffentlicher Teil
- A.5. Bericht über laufende Baumaßnahmen, öffentlicher Teil
- A.6. RVK Vertragsverlängerung
- A.7. Vorstellung der Starkregengefahrenkarten
- A.8. Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
 - A.8.1 Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
hier: Sachstand Erweiterung Wasserwerk
 - A.8.2 Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
hier: Digitalisierung und Transparenz in der Fernwärme
 - A.8.3 Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
hier: Sachstand Wasserstofftankstelle

- A.8.4 Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
hier: Klimaanpassung vs. Klimaschutz
- A.8.5 Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
hier: Straßen- und Wegekonzept 2024 - Stadtgebiet Hürth -
Fortschreibung
- A.9. Anträge in öffentlicher Sitzung
- A.10. Anfragen in öffentlicher Sitzung

B. Nichtöffentliche Sitzung

- B.1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungsrates vom
07.03.2024, nichtöffentlicher Teil
- B.2. Bericht über laufende Baumaßnahmen, nichtöffentlicher Teil
- B.3. Bericht gem. § 5 b) der Geschäftsordnung für den Vorstand über
Auftragsvergaben über 50.000 €
- B.4. 1. Quartalsbericht
- B.5. Personalangelegenheiten
hier: Vorstandsvertrag
- B.6. Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
 - B.6.1 Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
hier: Sachstand Gesamtausbau Glasfaser
 - B.6.2 Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
hier: Sachstand Erweiterungsbau Bauhof
- B.7. Anträge in nichtöffentlicher Sitzung
- B.8. Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung
- B.9. Beschluss über notwendige Unterrichtungen des Rates



Vorsitzender
des Verwaltungsrates